

# Entrepôt régional Sobeys à Trois-Rivières



Projet : 08-352C

## DESCRIPTION DU PROJET

Réalisé en consortium avec Gross Kaplin Coviensky architectes, cet entrepôt fournit des produits à près de 450 magasins d'alimentation au Québec. D'une superficie de 140 000 pieds carrés, l'entrepôt a été construit selon les normes du programme LEED.

La solution préconisée consiste à réaliser une rétention partielle des eaux à la source sur le pavage du stationnement. Suite à cette rétention, un traitement des eaux de ruissellement est réalisé à l'aide d'un séparateur d'huiles et de sédiments, puis une décantation dans un bassin de sédimentation. Par la suite, l'eau est rejetée dans un bassin d'infiltration permettant de réalimenter une tourbière existante sur le site. Le bassin d'infiltration permet de retourner au milieu naturel toutes les pluies de fréquence centennaires.

Cette stratégie a permis de reproduire les conditions hydrologiques du site, mais aussi de protéger le site du drainage municipal déficient. Le fossé municipal bordant le site est en surcapacité et ne permet pas de recevoir un développement supplémentaire.

En parallèle, un traitement des eaux usées du bâtiment par roseau épurateur a été conçu. Les eaux sont par la suite recirculées dans le bâtiment afin d'alimenter les toilettes du bâtiment.



Client	Année de réalisation
SOBEYS	2008
Nom des professionnels	
Mario R. Gendron, ing.	
Marie Dugué, ing M.Sc. PA LEED	
Pascale Rouillé, urb.	
Activités principales	
Modélisation du réseau pluvial	
Contrôle de l'érosion, rétention et traitement des eaux	
Plans et devis	
Expertise et services fournis	
Certification LEED OR	
Nomination Prix d'excellence de l'Ordre des architectes du Québec	
Gestion durable des eaux pluviales (PGO)	
Coordination avec les différents professionnels	

INGÉNIERIE URBAINE DURABLE | SUSTAINABLE URBAN ENGINEERING | DEPUIS 1992

1751 Richardson, bureau 4 210, Montréal (Québec) CANADA H3K 1G6 514 759 4792

102 Lafleur Ducheine, Port-au-Prince, HAÏTI 509 4774 4681

[vinciconsultants.com](http://vinciconsultants.com) | [info@vinciconsultants.com](mailto:info@vinciconsultants.com)

